

登録番号	463	恵那市「空き家バンク」物件情報				調査日	2019/5/15		
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input checked="" type="checkbox"/> 直接型 <input type="checkbox"/> 間接型				
物件所在地	恵那市 岩村町								
希望価格	売却 350万円								
	賃貸の場合 <input type="checkbox"/> 月額 <input type="checkbox"/> 年額 <input type="checkbox"/> その他 ()								
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		昭和52年建築				
	土地	117.59 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		補修の要否		補修の費用負担		
	建物	1階	41.24 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
			坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階	38.05 m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他	
			坪			<input type="checkbox"/> 現在、補修中			
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 () 畳 () 畳		<input type="checkbox"/> 台所		<input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ			
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (3畳) (3) 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (10)畳 () 畳 () 畳					
		<input checked="" type="checkbox"/> その他(外トイレ)							
2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6) 畳 () 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8)畳 () 畳 () 畳						
		<input type="checkbox"/> その他 ()							
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (2年) <input type="checkbox"/> その他 ()								
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()					
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> その他 ()					
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道		<input type="checkbox"/> その他 ()					
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (自然排水)					
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り		<input type="checkbox"/> 洋式		<input type="checkbox"/> 和式			
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 (台) <input checked="" type="checkbox"/> 無		物置		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無			
	庭	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		その他					
アストベ	アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無						
	アスベスト (石綿) 使用調査の内容等								
診断震	耐震診断の有無		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無						
	耐震診断の内容等								
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 岩村駅	0.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察	0.5 km	<input type="checkbox"/> 公園	km			
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	0.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	2 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	0.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	2 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	1.7 km	<input type="checkbox"/>	km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	0.45 km	<input checked="" type="checkbox"/> 温泉	3.6 km		km			
特記事項	<p>・重要伝統的建造物群保存地区に該当する建物になりますので、外観等の補修については規制があります。外観の修繕に関わる補助金もございますので、詳細については、恵那市役所 生涯学習課まで、お問い合わせください。</p> <p>・現状、キッチン設備とお風呂が無い状態です。取り付け工事が必要となります。</p> <p>・現状、上水道や井戸水等の引き込みが無い状態ですので、水道の確保が必要となります。</p> <p>・トイレは別棟外トイレとなります。</p> <p>・物件前に駐車スペースを確保できるスペースはありますが、隣接する場所も月極駐車場 (月2500円程度) となっております。</p> <p>・荷物については、大家さんが片付けられる予定です。</p>								

登録番号

463

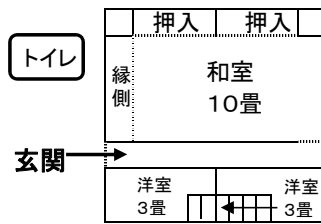
恵那市空き家バンク情報カード②

【位置図】



【間取り】

1階



2階

