

登録番号	465	恵那市「空き家バンク」物件情報			調査日	2019/5/9		
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input checked="" type="checkbox"/> 直接型 <input type="checkbox"/> 間接型			
物件所在地	恵那市 大井町							
希望価格	売却1,800万円							
	賃貸の場合 <input type="checkbox"/> 月額 <input type="checkbox"/> 年額 <input type="checkbox"/> その他 ()							
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		昭和50年建築			
	土地	91.4 m ²	<input type="checkbox"/> 木造		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	80.22 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
			坪	<input checked="" type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	81.93 m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
			坪			<input type="checkbox"/> 現在、補修中		
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 () 畳 () 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 台所		<input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ		
		<input type="checkbox"/> 洋室 () 畳 () 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (4) 畳 () 畳 () 畳				
		<input checked="" type="checkbox"/> その他(店舗スペース)						
2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6) 畳 (6) 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (7.5) 畳 (6) 畳 (6) 畳 () 畳					
	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ		※その他 (3階に屋根裏物置とバルコニーあり)					
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 (年) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (定期的に管理されていた。)							
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()				
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他 ()				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ()				
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り	<input type="checkbox"/> 洋式	<input checked="" type="checkbox"/> 和式			
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 (台)	<input checked="" type="checkbox"/> 無		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	
	庭	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無		その他			
アストベ	アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	アスベスト (石綿) 使用調査の内容等							
耐震診断	耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	耐震診断の内容等							
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察	0.94 km	<input checked="" type="checkbox"/> 公園	0.18 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	0.75 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	0.45 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	0.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	0.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	1 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	1.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	1.8 km	<input type="checkbox"/>			
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	1.6 km	<input type="checkbox"/> 温泉	km				
特記事項 (自治会費等)	<p>・店舗兼住宅です。</p> <p>・現状渡しとなります。(水回りを含め、風呂、トイレ等、主要設備が使用できるか不明な状態ですので、修繕が必要な場合もございます。)</p> <p>・車を所有されている場合は、近隣に月極駐車場 (約5000~8000円程度) を借りていただく必要がございます。</p> <p>・価格交渉可能です。</p>							

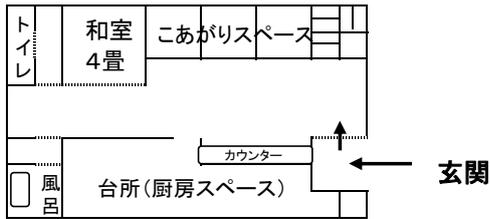
登録番号	465	恵那市空き家バンク情報カード②
------	-----	-----------------

【位置図】



【間取り】

1階



2階



3階

