

登録番号	557		恵那市「空き家バンク」物件情報			調査日 2020/12/9		
分類	☒ 住宅 ☒ 宅地		契約内容	☐ 賃貸 ☒ 売却	交渉	☐ 直接型 ☒ 間接型		
物件所在地	恵那市岩村町							
希望価格	100万円							
賃貸の場合 ☐ 月額 ☐ 年額 ☐ その他 ()								
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造	H (6) 年建築		S () 年増改築		
	土地	110.03 m ²	☐ 木 造 ☒ 鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補修の要否		補修の費用負担		
	建物 4階建て	m ²		☐ 補修は不要		☐ 所有者負担		
		坪		☒ 多少の補修必要		☒ 入居者負担		
		m ²		☐ 大幅な補修必要		☐ その他		
		坪	☐ 現在、補修中					
	間取り	☐ ☐ ☐ ☐						
☒ 情報カード② 間取り図にて確認願います。 ☒								
	1階：17.00m ² 2階：60.41m ² 3階：53.20m ² 4階：36.83m ²							
利用状況		☒ 放置2年 ☐ その他						
設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()						
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他 ()						
	風 呂	☒ ガ ス ☐ 灯 油 ☐ 電気						
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐						
	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他						
	トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲み取り ☐ 洋式 ☒ 和 式						
	車 庫	☐ 有 (台) ☒ 無		物 置	☒ 有 ☐ 無			
	庭	☐ 有 ☒ 無		その他				
ア ス ト ベ	アスベスト（石綿）使用調査の記録の有無			☐ 有 ☒ 無				
	アスベスト（石綿）使用調査の内容等							
診 耐 震	耐震診断の有無			☐ 有 ☒ 無				
	耐震診断の内容等							
主要 施設 等 ま で の 距 離	☐ 飯羽間駅	2.7	km	☒ 警察署	3.5	km	☐ 公 園	km
	☐ バス停		km	☒ 保育園	3.7	km	☒ スーパー	2.5 km
	☐ 市役所		km	☒ 小学校	3.6	km	☒ ホームセンター	2.5 km
	☐ 病院		km	☒ 中学校	3.2	km	☒ コンビニ	2.7 km
	☐ 消防署		km	☐ 温泉		km		km
特記事項	・ 4階建ての別荘地物件です。 ・ 暖炉といろりがあります。 ・ 駐車場はありません。 要相談。 ・ 水道は引き込みしてあります。							

登録番号	557	恵那市空き家バンク物件情報カード②
------	-----	-------------------

【位置図】



【間取り】

