

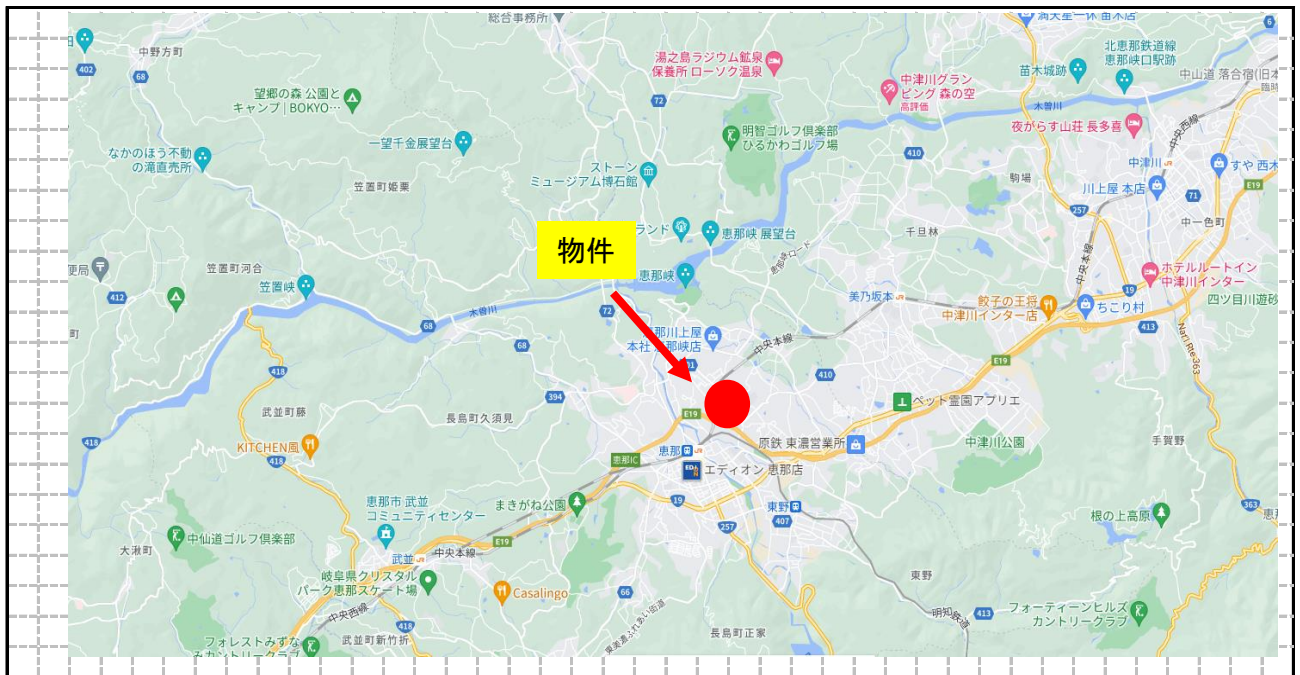
恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	805							
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型			
物件所在地	恵那市 大井町							
希望価格	890万円							
	賃貸物件	円/月	敷金 (有・無)	礼金 (有・無)	保険加入 (有・無)			
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		年建築 築年			
	土地	637.84 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		補修の費用負担		
		約192 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建物 母屋	1階 108.07 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
		2階 29.81 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他		
	合計	137.88 m ²	()	<input type="checkbox"/> 現在、補修中				
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 10帖	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣		
		<input type="checkbox"/> 洋室 帖		<input type="checkbox"/> 和室 帖				
		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (8帖×2、 6帖×2						
2階		<input type="checkbox"/> 洋室 帖		<input type="checkbox"/> 和室 帖				
		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (6帖、 7.5帖						
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 2020年より放置 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input type="checkbox"/> その他 ()							
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> 撤去・契約無						
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()						
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他						
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()						
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式						
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他					
	付属農地等	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 田畑 山林 原野 その他 ()						
都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外	<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要						
アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無					
耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無					
瑕疵物件	<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外							
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	1.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	1.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中央公園	1.9 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	0.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 至近こども園	1.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	2.0 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	2.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 大井第2小学校	1.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	2.0 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	1.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 東中学校	1.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> 待来リニア岐阜駅	2.0 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	2.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	2.0 km	<input type="checkbox"/>	km		
特記事項	<p>・この空き家は現況売却物件となります。</p> <p>・敷地はリニア新幹線のトンネル上部にあたり、土地利用の制限が登記簿に記載されています。詳細は内覧時に仲介業者にお問合せください。</p> <p>・恵那駅から1.3kmにあり駅利用の通勤通学が可能です。また、南西垂れの傾斜地にあり、陽当たりはよく、また市街地方面やJR中央線を見下ろす景観が楽しめます。</p> <p>・建物は家財をはじめ内部の畳、木造建具はすべて撤去されています。廊下床板の劣化、壁の傷みがあります。建物外部では木製雨戸袋の劣化、雨戸は撤去済みの状態です。</p> <p>・設備面では、給湯に太陽熱温水器を主に利用されていたようで、現在は設備が劣化していて配管も切断されています。</p> <p>・ガスはメーターは撤去されています。</p> <p>※土砂災害警戒区域等：指定無し ※洪水想定区域 L1.L2 : 指定無し</p>							

登録番号

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】

