

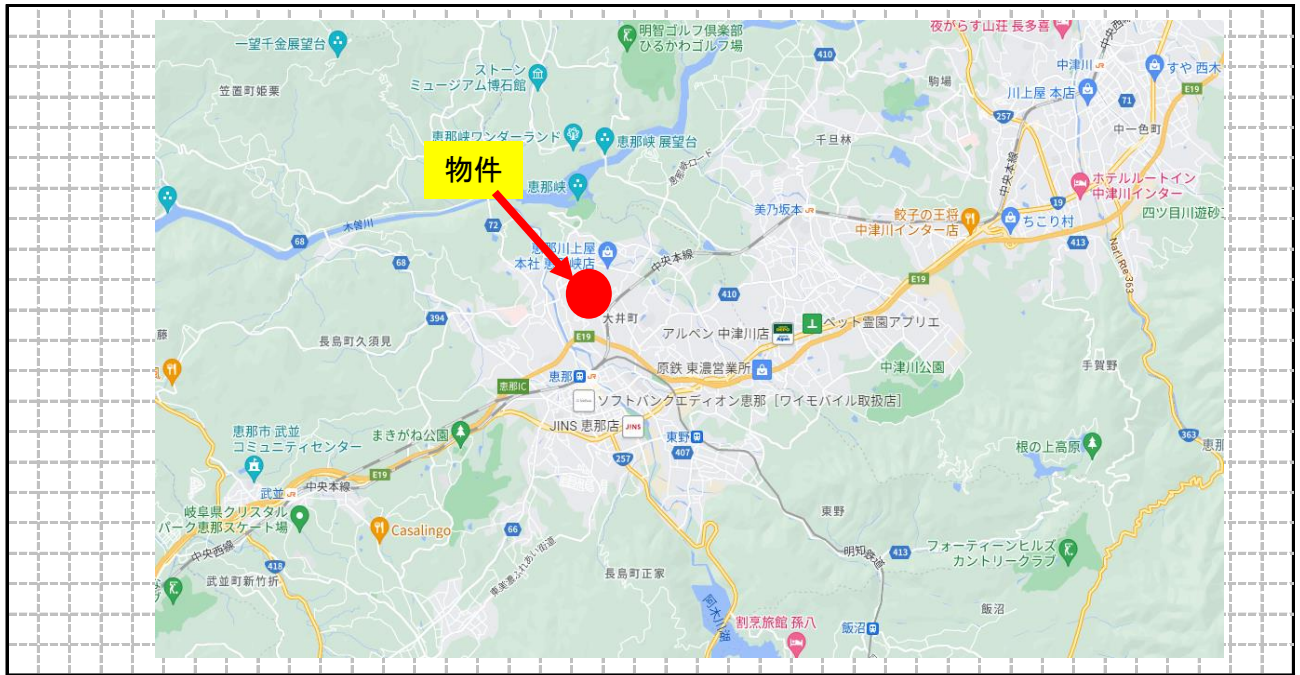
## 恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	820						
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型		
物件所在地	恵那市 大井町						
希望価格	700万円						
	賃貸物件	円/月	敷金 (有・無)	礼金 (有・無)	保険加入(有・無)		
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		H2年建築	築33年	
	土地	234.33 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		補修の費用負担	
		70.88 坪		<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階 75.75 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階 36.00 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		
		合計 111.75 m <sup>2</sup>		( )	<input type="checkbox"/> 現在、補修中		<input type="checkbox"/> その他
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 9.5帖	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣	
		<input type="checkbox"/> 洋室 帖	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 8帖		6帖		<input type="checkbox"/> その他 ( )
2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6帖	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 8帖		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
利用状況	<input type="checkbox"/> 年より放置 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (R4より空き家定期的に管理)						
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み		<input type="checkbox"/> 撤去・契約無			
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ( )			
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道		<input type="checkbox"/> その他	
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 浄化槽		<input type="checkbox"/> その他 ( )	
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗		<input type="checkbox"/> 汲み取り		<input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式	
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有		<input type="checkbox"/> 無		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 スチール製 <input type="checkbox"/> 無
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 1坪程度		<input type="checkbox"/> 無		その他	
	付属農地等	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		田畑 山林 原野 その他 ( )			
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外		<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要			
アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無			
耐震診断の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 (新耐震建物) <input checked="" type="checkbox"/> 無			
瑕疵物件		<input type="checkbox"/> 対象 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 対象外					
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	1.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	2.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 公園	2.0 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	1.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 至近こども園	1.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	1.9 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那市役所	2.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	1.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	2.2 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	1.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	2.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 将来リニア岐阜駅	7.5 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	1.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	2.3 km	<input type="checkbox"/>	km	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・現況渡し物件です。残置物は12月もしくは1月中に片付けられる予定です。</li> <li>・平成2年建築ですが、内外ともにメンテナンスされ状態が良いため、このままでも居住できそうです。</li> <li>・恵那駅から北側に1.6km、徒歩20分程度にあり恵那駅利用の通勤通学は便利な立地です。</li> <li>・この周辺は道幅が狭いため、自動車の運転には注意が必要です。交通量は朝夕以外は少なそうです。また、物件の前面道路は位置指定道路 (建築基準法で岐阜県の指定あり) になります。詳細は仲介業者にお問い合わせください。</li> </ul>						
	※土砂災害警戒区域等：指定無し			※洪水想定区域 L1.L2：指定無し			

登録番号 820

### 恵那市空き家情報バンク登録カード②

#### 【位置図】



#### 【間取図】

