

恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	828					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型	
物件所在地	恵那市 山岡町					
希望価格	600万円					
	賃貸物件	円/月	敷金 (有・無)	礼金 (有・無)	保険加入 (有・無)	
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造	S6 3年建築 築36年		
	土地	315.83 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		
		95.53 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要		
	建物	1階 108.99 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		
		2階 37.26 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		
		合計 146.25 m ²	()	<input type="checkbox"/> 現在、補修中		
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK10帖	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 8帖	<input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣			
		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (広縁、押入)	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 8帖×2、6帖			
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6.5帖×2	<input type="checkbox"/> 和室 帖			
		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (納戸、物入)				
利用状況	<input type="checkbox"/> 年より放置 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (現在居住中)					
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み		<input type="checkbox"/> 撤去・契約無		
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()		
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガスボイラ	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他		
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ()		
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗	<input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り	<input checked="" type="checkbox"/> 洋式	<input type="checkbox"/> 和式	
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他		
	付属農地等	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	田畑	山林	原野	その他 ()
都市計画	<input type="checkbox"/> 区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外	<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要			
アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
耐震診断の有無			<input checked="" type="checkbox"/> 有 内容 (新耐震基準の想定) <input type="checkbox"/> 無			
瑕疵物件	<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外					
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 知鉄道山岡駅	4.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察派出所	0.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> イワクラ公園	3.0 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	瑞浪山岡線0.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 山岡こども園	1.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	7.8 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所支所	1.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 山岡小学校	1.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	1.7 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 山岡診療所	1.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 山岡中学校	1.8 km	<input type="checkbox"/>	km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	20.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 岩村消防署	6.8 km	<input type="checkbox"/>	km
特記事項	<p>※現在居住中の物件で、引っ越し・片づけは購入者と契約後に行われます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・山岡町から瑞浪方面への旧県道沿いにある比較的新しい木造2階建住宅です。 ・山岡町の小中学校までは1km~2kmで、徒歩通学可能な範囲にあります。 ・間取は6DK+納戸、建物に併設された簡易車庫もあり、前庭では家庭菜園も可能です。 ・内部は床の一部で劣化がみられますが、その他は良い状態です。外観の屋根の傷みは見受けられず、内部の天井にも雨漏り跡はありません。 ・現在トイレは汲み取り式ですが、恵那市の浄化槽補助金を利用して浄化槽を設置ができれば、水洗トイレに改修できます。補助金の詳細については恵那市上下水道課へお問い合わせください。 <p style="color: red;">※土砂災害警戒区域等：指定無し ※洪水想定区域 L1：指定無し L2：0.5m以下</p>					

登録番号

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】

