

恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	843・844					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型	
物件所在地	恵那市 大井町					
希望価格	1400万円					
	賃貸物件	円/月	敷金 (有・無)	礼金 (有・無)	保険加入(有・無)	
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造	昭和48年建築	築51年	
	土地	653.79 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		
		197.77 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	補修の費用負担		
	建物 (母屋+離れ)	1階	146.82 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	24.84 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		合計	171.66 m ²	()	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 8帖 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6帖×2 10帖 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 6帖 8帖 10帖 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (倉庫)				
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 5帖 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 7.5帖 <input type="checkbox"/> その他 ()				
利用状況	<input type="checkbox"/> 年より放置 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (R5.10月より空き家・管理中)					
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> 撤去・契約無				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 カーポート他	<input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 一部家庭菜園	<input type="checkbox"/> 無	その他		
	付属農地等	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 田畑 山林 原野 その他 ()				
都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外		<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要			
アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
瑕疵物件	<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外					
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	3.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	4.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 公園	3.8 km
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	2便/日 0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 至近こども園	3.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	3.6 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	4.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 大井小学校	3.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	5.3 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	3.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 東中学校	4.4 km	<input type="checkbox"/>	km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	1.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	4.2 km	<input type="checkbox"/>	km
特記事項	<p>・家財の片づけ済みで現況渡し物件です。</p> <p>・恵那駅から北へ約3km。北側から東周りに笠置山、中央アルプスや恵那山などの景観が望め、恵那峡の花火は自宅からも見え、空が広く感じられる地域にあります。</p> <p>・建物は母屋と離れ全体で8DK、別途に大きな鉄骨倉庫・ガレージがあり作業がいろいろできそうな広さです。</p> <p>・生活では市中心地区に4kmほど離れていますが、道路は整備されていて車での移動なら便利な場所となります。</p> <p style="color: red;">※土砂災害警戒区域等：指定なし ※洪水想定区域 L1.L2 : 指定なし</p>					

