

恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	829								
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型				
物件所在地	恵那市 三郷町								
希望価格	150万円 賃貸物件 円/月 敷金(有・無) 礼金(有・無) 保険加入(有・無)								
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		S 58年建築		築41年		
	土地	宅地 320 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		補修の要否		補修の費用負担		
		原野2472 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建物	1階 132.66 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
		2階 23.18 m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他		
		合計 155.84 m ²	()		<input type="checkbox"/> 現在、補修中				
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 8帖		<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣		
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室 帖		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6帖×2		8帖			
間取り	<input type="checkbox"/> その他 ()								
間取り	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6帖×2		<input type="checkbox"/> 和室 帖					
間取り	<input type="checkbox"/> その他 ()								
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> R3年より放置 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input checked="" type="checkbox"/> その他(以前は定期的に管理)								
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み		<input type="checkbox"/> 撤去・契約無					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()					
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油バーナー	<input type="checkbox"/> 電気	<input checked="" type="checkbox"/> その他(給湯機壊れ)				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input checked="" type="checkbox"/> その他(既設井戸)				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input checked="" type="checkbox"/> その他(汲み取り)				
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗		<input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り	<input checked="" type="checkbox"/> 洋式	<input type="checkbox"/> 和式			
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 32.17m ²	<input type="checkbox"/> 無		
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有		<input type="checkbox"/> 無		その他	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地の周辺の雑種地を含む売却		
	付属農地等	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	田畑	山林	<input checked="" type="checkbox"/> 原野 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内		<input type="checkbox"/> 区域外		<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要			
アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無					
耐震診断の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無					
瑕疵物件		<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外							
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	8.3	km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察派出所	1.6	km	<input checked="" type="checkbox"/> 至近公園	3.8	km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	0.7	km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	3.9	km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	8.7	km
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所支所	1.6	km	<input checked="" type="checkbox"/> 三郷小学校	1.3	km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	8.7	km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	1.6	km	<input checked="" type="checkbox"/> 西中学校	6.7	km	<input type="checkbox"/>		km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	10.6	km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	9.4	km	<input type="checkbox"/>		km
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・家財片付けは購入者決定後に所有者が行います。 ・敷地は宅地と原野(現況は通路・竹藪等)が敷地の接道条件のため一体での売却です。 また、原野の一部は携帯電話会社に賃貸中で借地料があります。(詳細は仲介業者に問い合わせ) ・住宅本体では湿気があり、一部でシロアリ被害が確認できるため内部にも及んでいる可能性があります。 また、室内は続き間の和室以外の部屋には家財が収納されているため状態は未確認です。 ・住宅設備は古い設備のままのため、利用できない可能性があります。 ・家の北側と西側の原野は竹藪が茂り、南側には立木があり陽当たり風通しはよくありません。 ・購入希望に進まれる場合は、地域での生活説明や近隣の方との顔合わせの面談予定があります。 <p style="color: red; margin-top: 10px;">※土砂災害警戒区域等：指定なし ※洪水想定区域 L1.L2：指定なし</p>								

登録番号

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】

