

恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	827						
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型		
物件所在地	恵那市 武並町						
希望価格	200万円						
	賃貸物件	円/月	敷金 (有・無)	礼金 (有・無)	保険加入 (有・無)		
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		S38年建築		築61年
	土地 (宅地と通路)	1,151.40 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		補修の費用負担	
		348.27 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階 184.23 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 購入者負担	
		2階 39.66 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他	
		合計 223.89 m ² ()		<input type="checkbox"/> 現在、補修中			
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 6帖 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6帖 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (作業場)		<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室 帖 <input type="checkbox"/> 和室 10帖×2 8帖 6帖×2					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> R3年より放置 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input type="checkbox"/> その他 ()						
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> 撤去・契約無					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()					
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油風呂釜薪対応	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()			
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input checked="" type="checkbox"/> その他 池に山水利用			
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (雑排水は既設水路へ放流)			
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り		<input checked="" type="checkbox"/> 洋式		<input type="checkbox"/> 和式	
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (蔵)		<input type="checkbox"/> 無
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 池あり	<input type="checkbox"/> 無	その他			
	付属農地等	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	田畑	<input checked="" type="checkbox"/> 山林	原野 その他 ()		
都市計画	<input type="checkbox"/> 区域内	<input checked="" type="checkbox"/> 区域外	<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要				
アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
耐震診断の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
瑕疵物件	<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外						
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 武並駅	4.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察派出所	4.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 至近公園	3.5 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	0.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	3.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	10.2 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所支所	3.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 武並小学校	3.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	11.2 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	3.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 西中学校	7.5 km	<input type="checkbox"/>		km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	9.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	11.2 km	<input type="checkbox"/>		km
特記事項	<p>・母屋はほぼ家財片付け済みで、隣接の土蔵内の家財は順次片付け予定とのことです。</p> <p>・武並町の藤川上流地域の緩やかな地形で、里山の自然豊かな場所にあります。</p> <p>・隣接する自己所有の田畑山林を含んだ売買となります。(田は現在耕作中のため要相談)</p> <p>・建物全体が傷んでおり、屋根は雨漏りのため南側全体をシートで覆っている状態です。屋内は、和室部分の床は沈み込んで天井も一部雨漏りのため撤去されています。設備は、居住していたエリアのため比較的綺麗に保たれています。</p> <p>・一部古家を移築して建築しているようで、黒い梁と柱が印象的です。</p> <p style="color: red;">※土砂災害警戒区域等：イエローゾーン ※洪水想定区域 L1.L2 : 指定なし</p>						

登録番号 827

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】

