

恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	955						
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型		
物件所在地	恵那市 明智町						
希望価格	200万円 賃貸物件 円/月 敷金(有・無) 礼金(有・無) 保険加入(有・無)						
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		S52年建築 築48年		
	土地	171.00 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否			
		51.72 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建物	1階 76.18 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
		2階 33.12 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他		
		合計 109.30 m ²	()	<input type="checkbox"/> 現在、補修中			
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 8帖	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣	
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 8帖	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6帖×2室				
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 7.5帖	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 8帖				
		<input type="checkbox"/> その他 ()					
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 令和4年より空き家 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input checked="" type="checkbox"/> その他(引っ越しによる空き家)						
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> 撤去・契約無					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()					
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他					
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式					
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他				
	付属農地等	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 田畑 山林 原野 その他 ()					
	都市計画	<input type="checkbox"/> 区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 区域外		<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要			
アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
耐震診断の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
瑕疵物件	<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外						
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 明智駅	0.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察派出所	1.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 至近公園	0.7 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	0.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	0.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	0.8 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所支所	1.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	0.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	5.6 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	0.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	0.5 km	<input type="checkbox"/>		km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	25.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	1.4 km	<input type="checkbox"/>		km
特記事項	<p>・家財片付け前で、購入者決定後双方話し合いにより不要な家財は元の持ち主が片づけます。</p> <p>・町内の主要な施設までほぼ1km以内の距離の場所にあり、通学や買い物は便利です。</p> <p>・住宅の敷地には余裕があり畑のできそうな庭もあります。道路から敷地への乗り入れ通路は少し狭く勾配が急なため自動車の出入りは注意が必要です。また、近くにお寺の新しい墓地があり2階から見えます。</p> <p>・建物の状態は外部には目立った傷みはみられませんが、室内では1階の壁床で経年劣化の汚れが少し見受けられます。住宅設備ではほぼ建設当時のもので、古さが感じられます。</p>						
	<p style="color: red;">※土砂災害警戒区域等：指定なし ※洪水想定区域 L1.L2：指定なし</p>						

登録番号 955

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】

