

恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	928						
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型		
物件所在地	恵那市 長島町						
希望価格	350万円 賃貸物件 円/月 敷金(有・無) 礼金(有・無) 保険加入(有・無)						
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		52年建築		築48年
	土地	165.67 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		補修の費用負担	
		50.11 坪		<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階 80.84 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階 63.18 m ²		<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
		合計 144.02 m ²		()	<input type="checkbox"/> 現在、補修中		
間取り	1階	<input type="checkbox"/> DK 10.5 帖		<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室 帖		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6帖 8帖			
		<input type="checkbox"/> その他 ()					
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 4.5帖		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6帖 8帖×2			
		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (トイレ)					
利用状況		<input checked="" type="checkbox"/> R7年1月より空き家 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input type="checkbox"/> その他 ()					
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み		<input type="checkbox"/> 撤去・契約無			
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()			
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガスボイラ <input type="checkbox"/> 灯油		<input type="checkbox"/> 電気		<input type="checkbox"/> その他 ()	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道		<input type="checkbox"/> その他			
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (下水道に未接続)			
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り		<input type="checkbox"/> 洋式		<input type="checkbox"/> 和式	
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		物置		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他			
	付属農地等	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		田畑 山林 原野 その他 ()			
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外		<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要			
アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
耐震診断の有無				<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
瑕疵物件		<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外					
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	2.0 km	<input type="checkbox"/> 警察署	3.1 km	<input type="checkbox"/> 中野公園	1.9 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	0.2 km	<input type="checkbox"/> こども園	1.7 km	<input type="checkbox"/> 至近スーパー	2.2 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	2.5 km	<input type="checkbox"/> 長島小学校	1.6 km	<input type="checkbox"/> 至近ホームセンター	3.4 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	0.6 km	<input type="checkbox"/> 西中学校	3.6 km	<input type="checkbox"/>		km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	2.0 km	<input type="checkbox"/> 消防署	3.3 km	<input type="checkbox"/>		km
特記事項	<p>・家財等は片付け済みの物件です。</p> <p>・主要県道から30mほど入った道路の突き当りにある築48年の木造2階建て瓦葺き5LDKに車庫納戸付の空き家です。</p> <p>・近くにドラッグストアがあり、日常の買い物に便利です。</p> <p>・建物の外観は、一部外壁や庇屋根に劣化や経年による汚れ、室内では一部の和室の繊維壁の汚れや畳の劣化が見られます。</p> <p>・設備ではキッチン、洗面台、浴槽、トイレ、給湯器は古い設備ですが使用できそうな状態です。しかし今後の利用にあたって交換されることをお勧めします。</p> <p>・駐車場は道路内では車の方向変換ができないのでご注意ください。</p> <p>※土砂災害警戒区域等：指定なし ※洪水想定区域 L1.L2：指定なし</p>						

登録番号 928

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】

