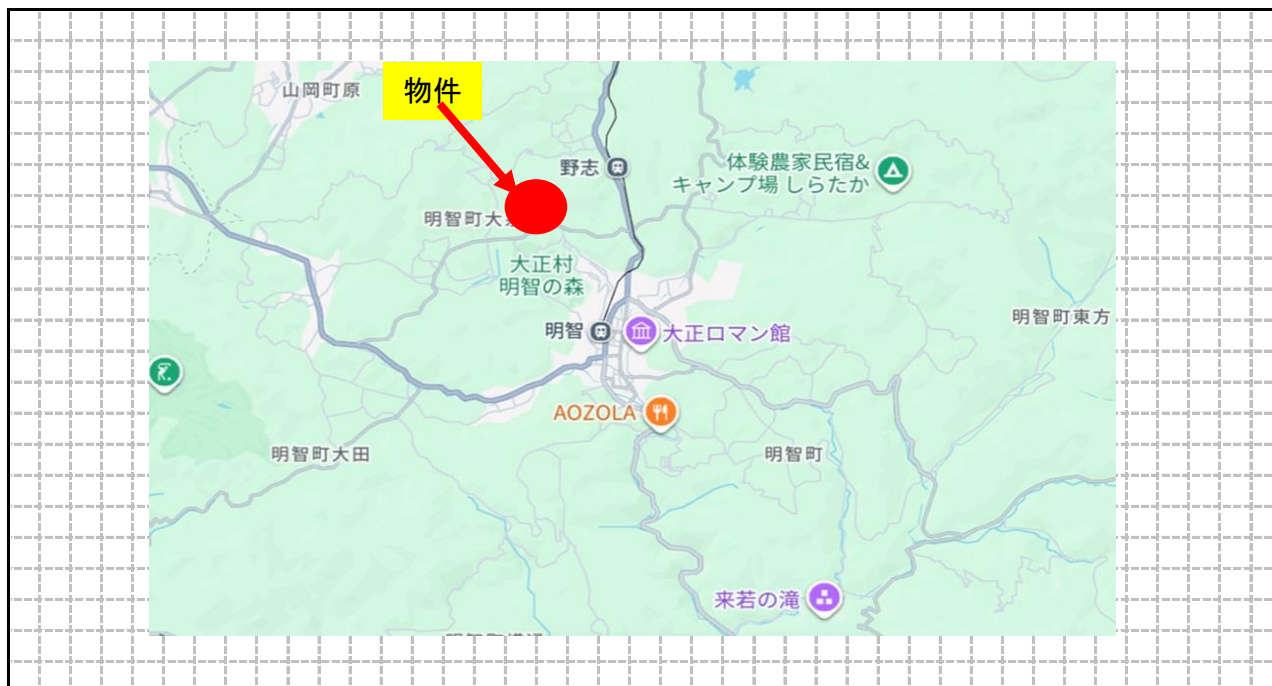


恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号		985									
分類		<input type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地		契約内容		<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		交渉		<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型	
物件所在地		恵那市		明智町							
希望価格		290万円									
		賃貸物件		円/月		敷金（有・無）		礼金（有・無）		保険加入（有・無）	
物件の概要	土地・建物の面積			建物の構造		- 年建築			築 - 年		
	土地 3筆合計		1,195.00	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木造		補修の要否			補修の費用負担	
			361	坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 補修は不要			<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階	-	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要			<input type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階	-	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要			<input type="checkbox"/> その他	
		合計	-	m <sup>2</sup>	( )		<input type="checkbox"/> 現在、補修中				
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> DK 帖 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洗面脱衣								
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室 帖 <input type="checkbox"/> 和室 帖 <input type="checkbox"/> 帖								
利用状況		<input type="checkbox"/> 年より放置 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input type="checkbox"/> その他 ( )									
土地・建物設備状況	電気		<input type="checkbox"/> 引込済み 中部電力管轄 <input checked="" type="checkbox"/> 撤去・契約無 新規申し込み								
	ガス		<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ( )								
	風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )								
	水道		<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他 恵那市水道の引き込み必須								
	下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )								
	トイレ		<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式								
	車庫・駐車場		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		物置		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無				
	庭		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		その他						
	付属農地等		<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 田 畑 山林 原野 その他 ( )								
	都市計画		<input type="checkbox"/> 区域内 <input checked="" type="checkbox"/> 区域外		<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要						
アスベスト（石綿）使用調査の記録の有無					<input type="checkbox"/> 有 内容 ( ) <input type="checkbox"/> 無						
耐震診断の有無					<input type="checkbox"/> 有 内容 ( ) <input type="checkbox"/> 無						
瑕疵物件		<input type="checkbox"/> 対象 ( ) <input type="checkbox"/> 対象外									
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 明智駅	2.3	km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察派出所	2.9	km	<input checked="" type="checkbox"/> 至近公園	2.4	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	0.4	km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	2.1	km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	2.4	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所支所	1.9	km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	1.8	km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	5.4	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	1.9	km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	1.8	km	<input type="checkbox"/>		km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	24.3	km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防分署	3.2	km	<input type="checkbox"/>		km		
特記事項	<p>・この物件は平成10年頃に土地を造成し販売された土地です。</p> <p>・敷地は3筆合計で約1195㎡とかなり広いですが土地の地形は高低差が大きく、敷地の約半分は法面と思います。</p> <p>・敷地への共用通路はすでに住んで見える2名方との共有名義登記されています。この土地については上記の面積に含んでいません。</p> <p>※水道や下水道の配管状況や土地利用の制限（例えば崖条例）などについては説明が難しいため直接仲介不動産業者に問い合わせとなります。現地の場合を具体的に知りたい場合や購入希望の方は事前に市役所移住定住推進室に問い合わせください。 <b>（空き家バンク利用登録が必要）</b></p> <p>※土砂災害警戒区域等：イエロー <span style="float:right">※洪水想定区域 L1.L2：指定なし</span></p>										

【位置図】



【問取図】

