

恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	967					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型	
物件所在地	恵那市 長島町					
希望価格	800万円 賃貸物件 円/月 敷金（有・無） 礼金（有・無） 保険加入（有・無）					
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造	S62年建築 築38年		
	土地 (登記簿)	259.87 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否	補修の費用負担	
		78.61 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造			
	建物	1階 131.16 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
		2階 46.37 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		合計 177.53 m ²	()	<input type="checkbox"/> 現在、補修中	<input type="checkbox"/> その他	
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 10帖	<input type="checkbox"/> 台所	<input type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洗面脱衣
			<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 8帖	<input type="checkbox"/> 和室 8帖×3		帖
			<input type="checkbox"/> その他 (母屋東南角にトイレ)			
		2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 8帖	<input type="checkbox"/> 和室 8帖		
	<input type="checkbox"/> その他 (納戸))	
利用状況		<input checked="" type="checkbox"/> 令和3年10月より空き家 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input checked="" type="checkbox"/> その他（定期的に管理、建物・敷地）				
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> 撤去・契約無				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()				
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ()	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他		
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 净化槽	<input type="checkbox"/> その他	()	
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 浸み取り	<input checked="" type="checkbox"/> 洋式	<input type="checkbox"/> 和式	
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有	庭先	<input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 別棟 <input type="checkbox"/> 無
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有		<input checked="" type="checkbox"/> 無	その他	
	付属農地等	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	田畠 山林 原野	その他 ()	
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外			庭先
アスベスト（石綿）使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容（新耐震基準時の建物） <input checked="" type="checkbox"/> 無			
瑕疵物件		<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外				
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	(歩7分) 3.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	(歩9分) 4.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> まきがね公園 (車7分) 4.3 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	(歩7分) 0.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	(歩7分) 3.2 km	<input type="checkbox"/> 至近スーパー (車8分) 3.4 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	(歩8分) 3.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	(歩37分) 2.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> 至近ホームセンター (車10分) 4.5 km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	(歩2分) 1.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	(歩56分) 3.6 km	<input type="checkbox"/> ※所要時間はマップのデータ km	
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	(車2分) 1.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	(車9分) 4.4 km	<input type="checkbox"/>	
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・家財は片付け済みの物件です。 ・市内の主要な公共施設や学校や買い物も4km以内（車で10分以内）の距離にあり便利に生活できそうな場所にあります。 ・敷地のほか隣接の田畠や山林もある木造2階建て瓦葺き6DK+2Sの母屋、別棟の木造平家建て離れと倉庫もあります。 ・母屋はS62年建築で比較的新しく、外部に大きな傷みは見受けられません。また、室内はほぼ当時の仕上げを保っていますが床の一部で沈みのある箇所もあり、点検修理は必要と思います。 ・敷地境界については、不動産業者に確認ください。 					
	※土砂災害警戒区域等：指定なし					
				※洪水想定区域 L1.L2 : 指定なし		

【位置図】



【間取図】

