

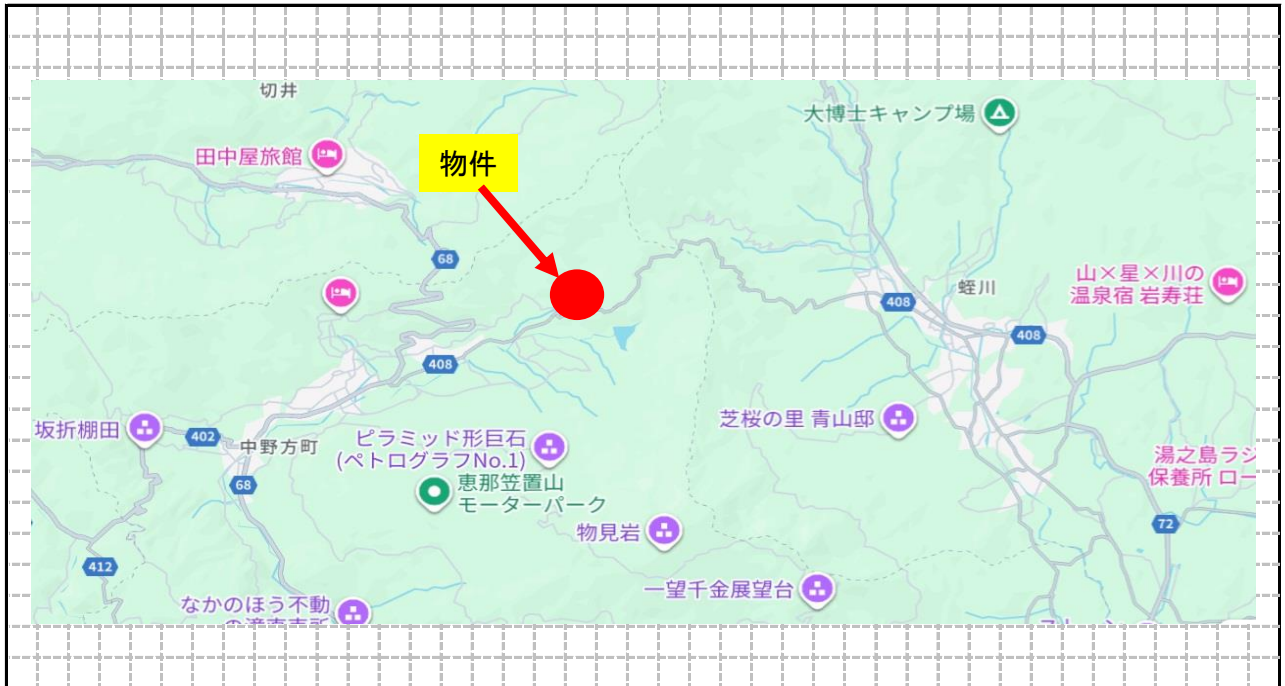
恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	992					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型	
物件所在地	恵那市 中野方町					
希望価格	450万円					
	賃貸物件	円/月	敷金 (有・無)	礼金 (有・無)	保険加入(有・無)	
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造	昭和63年建築	築38年	
	土地	337.19 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		
		101.99 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	補修の費用負担		
	建物	1階 142.63 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階 34.78 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		合計 177.41 m ²	()	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 19帖		<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6帖		<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣	
		<input checked="" type="checkbox"/> その他 (クローゼット 6帖)		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6帖 8帖×2		
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 7.5帖		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 7帖		
		<input type="checkbox"/> その他 ()				
利用状況	<input type="checkbox"/> 年より放置 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (居住中 3月中退去予定)					
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み		<input type="checkbox"/> 撤去・契約無		
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()		
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (薪ボイラー)	
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他		
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽		<input type="checkbox"/> その他 ()	
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗		<input type="checkbox"/> 汲み取り	<input checked="" type="checkbox"/> 洋式	<input type="checkbox"/> 和式
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他		
	付属農地等	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	田畑	山林	原野
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外	<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要		
アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
瑕疵物件	<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外					
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	🚗28分 18.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察派出所	🚗6分 2.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 至近公園	🚗5分 2.7 km
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	🚶14分 1.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	🚗6分 3.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	🚗28分 18.5 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所支所	🚗6分 3.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	🚶36分 2.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	🚗30分 18.6 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	🚗5分 2.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	🚗14分 9.7 km	<input type="checkbox"/>	km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	🚗22分 16.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署分署	🚗6分 3.0 km	<input type="checkbox"/>	km
特記事項	<p>・現在居住中の物件です。</p> <p>・母屋と同一敷地内の建物が紹介物件となります</p> <p>・敷地以外の土地建物等の詳細は仲介業者にお尋ねください。また、一部の農地はほ場整備中です。</p> <p>・物件は中野方町の北部にある道路の行きどまりにある南側に見晴らしの良い場所です。</p> <p>・現在居住中の物件のため経年劣化はありますが、大きな傷みは見受けられません。ただし風呂用の薪ボイラーに水漏れがあり、修理は必要と思えます。</p> <p>・空き家バンク活用支援金は利用済みの物件のため、今後購入される方はご利用いただけません。</p> <p>※土砂災害警戒区域等：指定なし</p> <p style="text-align: right;">※洪水想定区域 L1.L2：指定なし</p>					

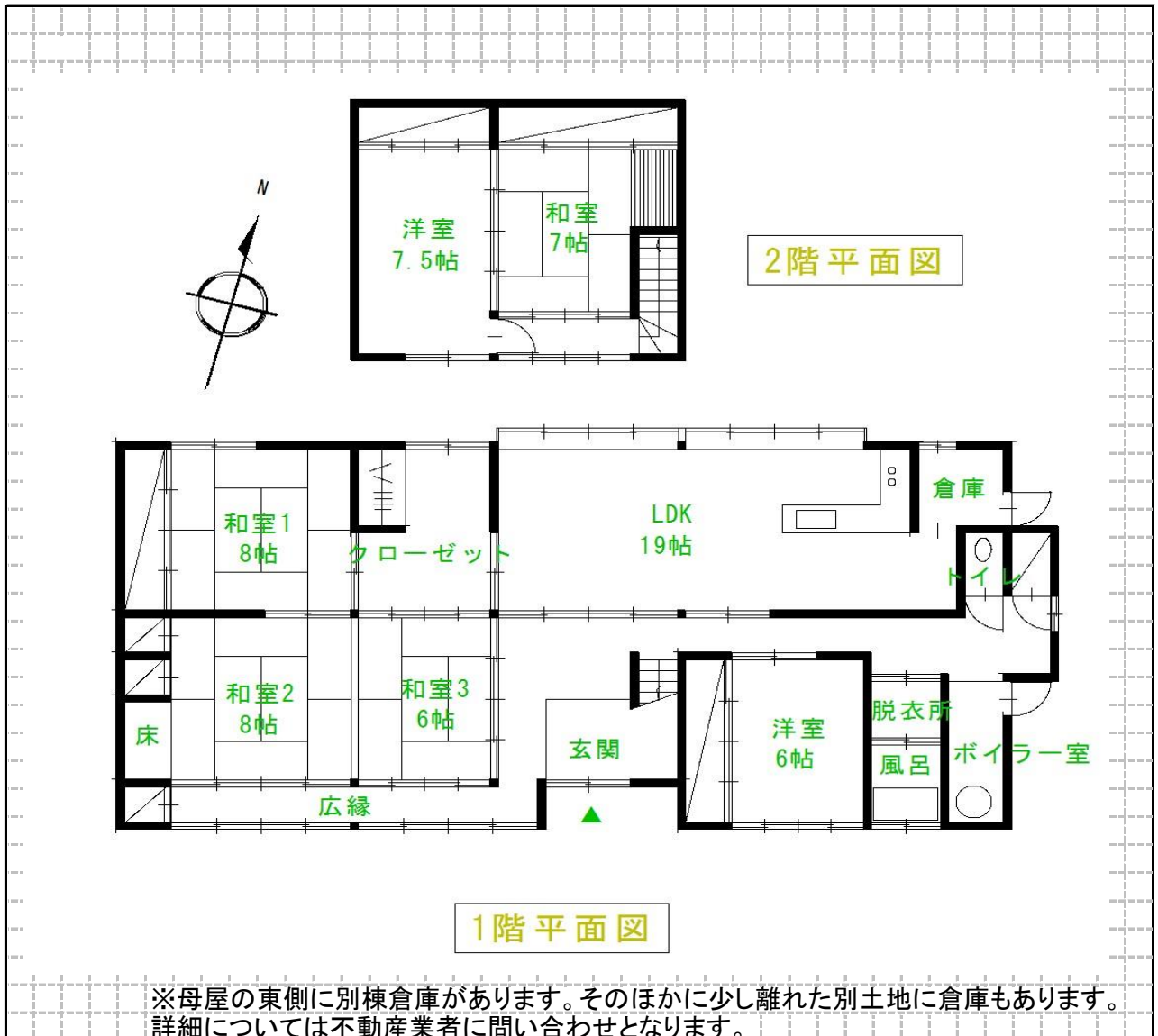
登録番号	992
------	-----

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】



※母屋の東側に別棟倉庫があります。そのほかに少し離れた別土地に倉庫もあります。詳細については不動産業者に問い合わせとなります。