

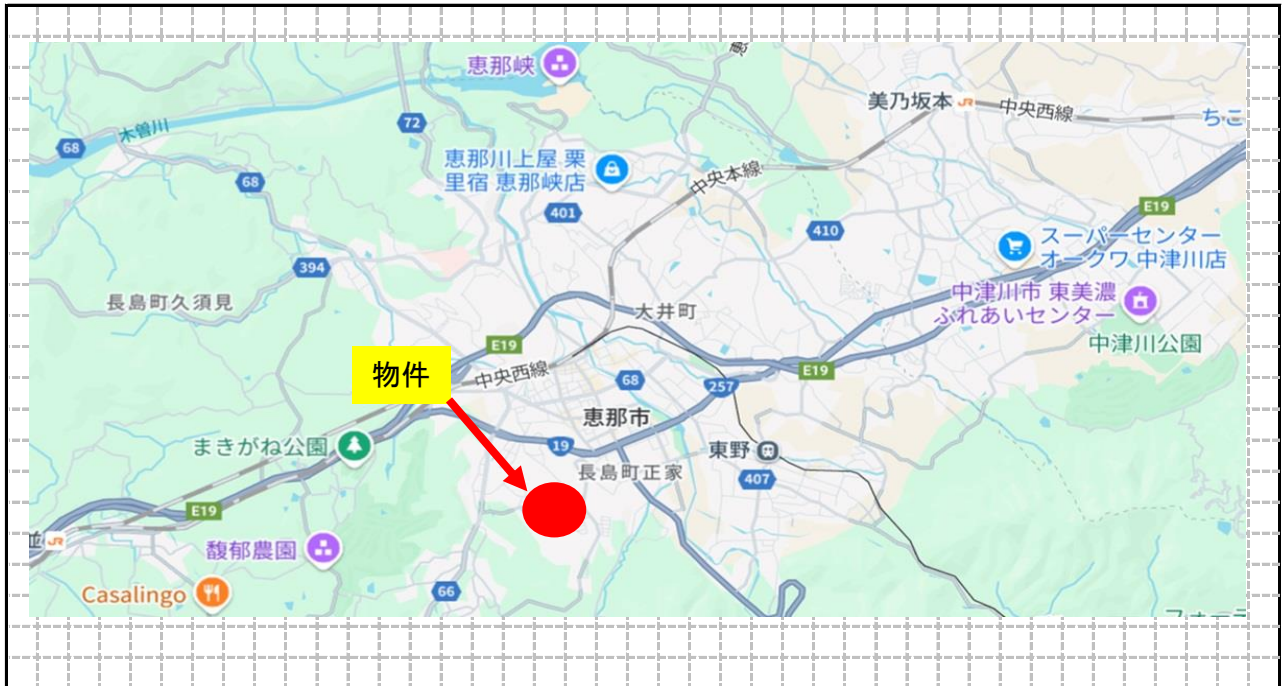
恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	1003					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 交渉 <input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型			
物件所在地	恵那市 長島町					
希望価格	780万円 賃貸物件 円/月 敷金(有・無) 礼金(有・無) 保険加入(有・無)					
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造	H9年建築	築28年	
	土地	212.67 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		
		64.33 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	補修の費用負担		
	建物	1階 55.00 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階 47.00 m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		合計 102.00 m ²	()	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> LDK 16帖 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣				
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室 帖 <input type="checkbox"/> 和室 帖 <input type="checkbox"/> その他 ()				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> R8年3月より空き家 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input type="checkbox"/> その他 ()					
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> 撤去・契約無				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ()				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()			
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式 1・2階あり				
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有アルミカーポート <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 簡易 <input type="checkbox"/> 無		
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他			
	付属農地	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無 田畑 山林 原野 その他 ()				
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外		<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要		
アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 () <input checked="" type="checkbox"/> 無			
耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有 内容 (新耐震基準) <input checked="" type="checkbox"/> 無			
瑕疵物件		<input type="checkbox"/> 対象 () <input checked="" type="checkbox"/> 対象外				
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	7分 3.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察署	4分 1.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> 公園	1分 0.1 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	6分 0.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	4分 2.0 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	4分 2.0 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	6分 2.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	22分 1.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	4分 2.1 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	6分 0.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	60分 4.0 km	<input type="checkbox"/>	km
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	10分 4.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	7分 3.1 km	<input type="checkbox"/>	km
特記事項	<p>・家財片付け済みの物件です。</p> <p>・恵那の中心地から南西に1kmほどの場所に開発された住宅団地内の2LDKのシンプルな間取りです。</p> <p>・団地内には建築協定があり将来の建替えには注意が必要ですが、基本は第1種低層住居専用地域に準じています。(詳細は建築住宅課にお問い合わせ)</p> <p>・この物件の敷地は団地全体の東北角地にあり2面道路で解放感、景観に恵まれた物件です。</p> <p>・団地内に民間の診療所、近くに簡易な店や少し離れてコンビニ、2kmでスーパー、学校と生活には便利と思います</p> <p>・建物の状態は多少の傷みはあり、クロス剥がれ等の張り替えは必要と思います。また床の一部でシロアリ被害がありますが、処理済みとのことです。</p>					
	<p>※土砂災害警戒区域等：指定なし</p> <p>※洪水想定区域 L1.L2：指定なし</p>					

登録番号 1003

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】

