

## 恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	986		
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却
物件所在地	恵那市 三郷町佐々良木		
希望価格	120万円		
	賃貸物件	円/月 敷金 (有・無) 礼金 (有・無) 保険加入(有・無)	
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造
	土地	454.83 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造
		137.58 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造
	建物	1階 91.40 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート
		2階 - m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他
		合計 91.40 m <sup>2</sup>	( )
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 7.5帖 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 8帖 9帖 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室 帖 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣		
間取り	<input checked="" type="checkbox"/> 和室 6帖 ×2		
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> R7年4月より空き家 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input type="checkbox"/> その他 ( 定期的に管理 )		
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み <input type="checkbox"/> 撤去・契約無	
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 井戸 )	
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 洋式 <input checked="" type="checkbox"/> 和式	
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	付属農地等	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 田畑山林原野その他( ) (雑種地: 仲介業者へお問い合わせください)	
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外	
アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無	<input type="checkbox"/> 有 内容 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無		
耐震診断の有無	<input type="checkbox"/> 有 内容 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無		
瑕疵物件	<input type="checkbox"/> 対象 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 対象外		
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 武並駅 (電9分) 5.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察派出所 (電5分) 2.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> ふれあい公園 (電6分) 4.5 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停 (歩7分) 0.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園 (電7分) 4.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー (電6分) 4.6 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所支所 (電5分) 2.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校 (歩7分) 7.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター (電6分) 4.7 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所 (電5分) 2.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校 (電56分) 7.1 km	<input type="checkbox"/> km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院 (電17分) 11.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署 (電14分) 10.1 km	<input type="checkbox"/> km
特記事項	<p>・家財片付け済みで現況渡しの物件です。恵那市西部の工業団地にもとても近く、JR武並駅に車で9分と通勤等に便利な場所にあります。</p> <p>・周辺に高木があり、陽当たりや通風が悪いかもしれません。また、隣接に犬の飼育施設、鶏の飼育舎があるため犬や鶏が苦手な方は要注意です。</p> <p>・建物の状態は屋根は良さそうで雨漏りの状況は見られません。室内では床の緩い箇所が何か所か見受けられ、壁や天井板に劣化による汚れがあります。</p> <p>・住宅設備は古いタイプのため、必要に応じて交換や改修も検討になります。</p> <p>・水道は現況井戸水の利用で上水道に切り替えも可能ですが、分担金の納付や配管工事が必要です。また、水洗設備に改修する場合は浄化槽の設置や配管工事も必要となります。(浄化槽の設置補助金制度は恵那市上下水道課にお問い合わせとなります)</p> <p>※土砂災害警戒区域等: 一部イエローゾーン</p> <p>※洪水想定区域 L1.L2 : 指定なし</p>		

登録番号	986
------	-----

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】

