

## 恵那市「空き家バンク」物件情報

登録番号	1012					
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 売却			
物件所在地	恵那市 明智町					
希望価格	— 万円 賃貸物件20,000円/月 敷金 (有・無) 礼金 (有・無) 保険加入(有・無)					
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造	S31年建築	築69年	
	土地	- m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否		補修の費用負担
		- 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
	建物	1階 28.92 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階 28.92 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要	<input type="checkbox"/> その他	
		合計 57.84 m <sup>2</sup>	( )	<input type="checkbox"/> 現在、補修中		
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> DK 5帖	<input checked="" type="checkbox"/> 台所	<input checked="" type="checkbox"/> 風呂	<input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洗面脱衣	
	2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 6帖	<input type="checkbox"/> 和室	帖	帖	
		<input type="checkbox"/> その他 ( )				
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 15帖	<input type="checkbox"/> 和室	帖		
		<input type="checkbox"/> その他 ( )				
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> R8年3月より空き家 <input type="checkbox"/> 別荘利用 <input type="checkbox"/> その他 ( )					
土地・建物設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込済み	<input type="checkbox"/> 撤去・契約無			
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> その他 ( )			
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他			
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽	<input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 汲み取り )			
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 汲み取り	<input type="checkbox"/> 洋式	<input checked="" type="checkbox"/> 和式		
	車庫・駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 建物横駐車場 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他			
	付属農地等	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	田畑	山林	原野	その他 ( )
	都市計画	<input checked="" type="checkbox"/> 区域内 <input type="checkbox"/> 区域外	<input checked="" type="checkbox"/> 新築・増改築を行う場合には建築確認が必要			
アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無		<input type="checkbox"/> 有 内容 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
耐震診断の有無		<input type="checkbox"/> 有 内容 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 無				
瑕疵物件	<input type="checkbox"/> 対象 ( ) <input checked="" type="checkbox"/> 対象外					
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 明知駅	歩8分 0.6 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察派出所	歩2分 0.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 公園	歩5分 0.4 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近バス停	歩3分 0.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	歩2分 0.8 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	歩5分 0.4 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所支所	歩5分 0.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	歩14分 1.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	歩9分 6 km
	<input checked="" type="checkbox"/> 至近診療所	歩5分 0.4 km	<input checked="" type="checkbox"/> 南中学校	スクールバス7.2 km	<input type="checkbox"/>	km
	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那病院	歩37分 25.9 km	<input checked="" type="checkbox"/> 消防分署	歩1分 0.7 km	<input type="checkbox"/>	km
特記事項	<p>・家財片付け済みの賃貸物件です。最近、入居者が引っ越したため急遽募集となりました。</p> <p>・明智駅から直線距離で南に約500m、明智川右岸遊歩道に面した場所にあり、建物は昭和の古い木造2階建て2Kのシンプルな間取りの建物です。</p> <p>・住宅設備は賃貸物件のため現状の台所、風呂、トイレはそのままの設備での使用となります。</p> <p>・トイレは汲み取り式の和式トイレで、給湯設備は既設ガスボイラーはガス業者にレンタル設備となります。</p> <p>・自動車は住宅横空地を利用して1台の駐車ができます。さらに近くのカレーは応相談とのこと。</p> <p style="color: red;">※土砂災害警戒区域等：指定なし</p> <p style="color: red;">※洪水想定区域 L2：0.5～3.0m</p>					

登録番号 1012

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】



【間取図】

